



Форма № 51003

Федеральная налоговая служба

# СВИДЕТЕЛЬСТВО

о государственной регистрации юридического лица

В Единый государственный реестр юридических лиц в отношении  
юридического лица

**СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ ОБСЛУЖИВАЮЩИЙ  
КООПЕРАТИВ "КОРШЕВСКОЕ"**

*полное наименование юридического лица*

внесена запись о создании юридического лица

"15" декабря 2015 года  
*(число) (месяц прописью) (год)*

за основным государственным регистрационным номером (ОГРН)

1 1 5 3 6 6 8 0 7 1 7 7 6

Запись содержит сведения, приведенные в прилагаемом к настоящему  
свидетельству листе записи Единого государственного реестра юридических лиц.

Свидетельство выдано налоговым органом Межрайонная инспекция Федеральной  
налоговой службы № 12 по Воронежской  
области

*наименование регистрирующего органа*

"16" декабря 2015 года  
*(число) (месяц прописью) (год)*

Заместитель начальника

Снегирева Светлана Васильевна

*Подпись, Фамилия, инициалы*

МП



серия 36 № 003791773





Форма № 1-1-Учет  
Код по КНД 1121007

Федеральная налоговая служба  
**СВИДЕТЕЛЬСТВО**

**О ПОСТАНОВКЕ НА УЧЕТ РОССИЙСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ  
В НАЛОГОВОМ ОРГАНЕ ПО МЕСТУ ЕЕ НАХОЖДЕНИЯ**

Настоящее свидетельство подтверждает, что российская организация  
**СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ ОБСЛУЖИВАЮЩИЙ  
КООПЕРАТИВ "КОРШЕВСКОЕ"**

*(полное наименование российской организации в соответствии с учредительными документами)*

ОГРН 

1	1	5	3	6	6	8	0	7	1	7	7	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

поставлена на учет в соответствии с  
Налоговым кодексом Российской Федерации 15.12.2015  
*(число, месяц, год)*

в налоговом органе по месту нахождения Межрайонная инспекция  
Федеральной налоговой службы № 14 по Воронежской области (3602)

3	6	5	2
---	---	---	---

  
Территориальное обособленное рабочее место по Бобровскому району)

*(наименование налогового органа и его код)*

и ей присвоен  
ИНН/КПП 

3	6	0	2	0	1	0	7	3	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

 / 

3	6	0	2	0	1	0	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---

Заместитель начальника Межрайонной инспекции  
Федеральной налоговой службы №12 по  
Воронежской области



С. В. Снегирева



серия 36 № 003791774





ДЕПАРТАМЕНТ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

# ЛИЦЕНЗИЯ

НА ПОЛЬЗОВАНИЕ НЕДРАМИ

В	Р	Ж	8	0	1	9	7	В	Э
серия			номер					вид лицензии	

Выдана Сельскохозяйственному обслуживающему потребительскому  
(субъект предпринимательской деятельности, получивший данную лицензию)  
кооперативу «Коршевское»

ИНН 3602010731 КПП 360201001 ОРГН 1153668071776

в лице председателя кооператива Трофимова Сергея Сергеевича  
(Ф.И.О. лица, представляющего субъект предпринимательской деятельности)

с целевым назначением и видами работ добыча подземных вод для  
питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения населения

Коршевского сельского поселения

Участок недр расположен в с. Коршево Бобровского района  
(наименование населенного пункта, района, области, края, республики)  
Воронежской области

Описание границ участка недр, координаты угловых точек, линии топопланов,  
разрезов и др. приводятся в приложении 3  
(номер приложения)

Участок недр имеет статус горного отвода  
(геологического или горного отвода)

Дата окончания действия лицензии 01.12.2026  
(число, месяц, год)



ВРЖ № 80197



Неотъемлемыми составными частями настоящей лицензии являются следующие документы (приложения):

1. Условия пользования недрами на 5 л.;
2. Копия решения, являющегося основанием предоставления лицензии, принятого в соответствии со статьей 10.1 Закона Российской Федерации «О недрах», на 2 л.;
3. Схема расположения участка недр на 3 л.;
4. Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица на 1 л.;
5. Копия свидетельства о постановке пользователя недр на налоговый учет на 1 л.;
6. Документ на 2 л., содержащий сведения об участке недр, отражающие:
  - местоположение участка недр в административно-территориальном отношении с указанием границ особо охраняемых природных территорий, а также участков ограниченного и запрещенного землепользования с отражением их на схеме расположения участка недр;
  - геологическую характеристику участка недр с указанием наличия месторождений (залей) полезных ископаемых и запасов (ресурсов) по ним;
  - обзор работ, проведенных ранее на участке недр, наличие на участке недр горных выработок, скважин и иных объектов, которые могут быть использованы при работе на этом участке;
  - сведения о добытых полезных ископаемых за период пользования участком недр (если ранее производилась добыча полезных ископаемых);
  - наличие других пользователей недр в границах данного участка недр;
7. Перечисление предыдущих пользователей данным участком недр (если ранее участок недр находился в пользовании) с указанием оснований, сроков предоставления (перехода права) участка недр в пользование и прекращения действия лицензии на пользование этим участком недр (указывается при переоформлении лицензии) на — л.;
8. Краткая справка о пользователе недр, содержащая юридический адрес пользователя недр, банковские реквизиты, контактные телефоны, на 1 л.;
9. Иные приложения заявка на получение лицензии - 2 л., копия Устава - 18 л.

Руководитель департамента природных ресурсов и экологии Воронежской области

Подпись  А.Ф. Карякин

Дата «10» — 2016 года







**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА  
УПРАВЛЕНИЕ**  
Федеральной антимонопольной службы  
по Воронежской области

ул. Карла Маркса, 55, г. Воронеж, 394000  
тел./факс (473)255-92-44  
e-mail: to36@fas.gov.ru

12.07.2016 № 05-16/2373

11/11  
Главе Коршевского сельского поселения  
Бобровского муниципального района  
Воронежской области  
Т.А. Эль Аммар

ул. Советская 155 «А», с. Коршево,  
Бобровский р-н, Воронежская обл., 397731

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Решение по результатам рассмотрения заявления  
о предоставлении муниципальной преференции

Уважаемая Татьяна Александровна!

В соответствии с частями 2, 3 статьи 20 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее — Закон «О защите конкуренции») Управление Федеральной антимонопольной службы по Воронежской области рассмотрело заявление администрации Коршевского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области о предоставлении муниципальной преференции сельскохозяйственному обслуживающему потребительскому кооперативу «Коршевское» (ул. Советская, 113, с. Коршево, Бобровский р-н, Воронежская обл., 397731, ИНН 3602010731, основной вид деятельности — организация водоснабжения) в виде предоставления в аренду сроком на 3 года муниципального имущества — водопроводные сети, расположенные по адресу:

Воронежская область, Бобровский район, с. Коршево, общей протяженностью 36.3 км., включая все водозаборные сооружения в целях социального обеспечения населения и приняло решение об удовлетворении заявления.

Руководитель управления



В.В. Рохмистров

Полухин С.И. (4732) 255-92-45

004412

**АДМИНИСТРАЦИЯ КОРШЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
БОБРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« 14 » июля 2016 г.  
с. Коршево

№ 80/1

**«О предоставлении муниципальной  
преференции»**

В соответствии с Федеральными законами от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», от 08.12.1995 №193-ФЗ «О сельскохозяйственной кооперации», на основании решения управления Федеральной антимонопольной службы по Воронежской области от «12» июля 2016 года № 05-16/2373 о решении предоставления муниципальной преференции, администрация Коршевского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить муниципальную преференцию сельскохозяйственному потребительскому обслуживающему кооперативу «КОРШЕВСКОЕ» (СПОК «КОРШЕВСКОЕ») в виде предоставления в аренду сроком на 3 (три) года муниципального имущества – централизованной сети водоснабжения Коршевского сельского поселения, расположенного по адресу: Воронежская область, Бобровский район, с. Коршево, общей протяженностью 36,3 км., включая все водозаборные сооружения.
2. Постановление вступает в законную силу после его обнародования.
3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Коршевского сельского поселения  
Бобровского муниципального района  
Воронежской области



Т. А. Эль Аммар



## Договор аренды водопроводных сетей № 2

14.07.2016г.

с. Коршево

Администрация Коршевского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области, именуемый в дальнейшем «АРЕНДОДАТЕЛЬ», в лице главы поселения Т. А. Эль Аммар с одной стороны, и СПОК «КОРШЕВСКОЕ» в лице председателя правления кооператива Трофимова Сергея Сергеевича, именуемый в дальнейшем «АРЕНДАТОР», действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

Арендодатель сдал, а арендатор принимает во временное пользование (аренду) следующее имущество: водопроводные сети, башню Рожновского, 2 скважины, для эксплуатации и текущих ремонтных работ. Срок аренды по настоящему договору с 14.07.2016г. по 14.07.2019г.

### 2. Арендная плата

- 2.1. Общая сумма годовой арендной платы составляет 12000 рублей.
- 2.2. Арендная плата осуществляется на конец текущего года с перерасчетом текущих аварийно-ремонтных работ.
- 2.3. Изменение арендной платы производится:
  - а) на начало каждого календарного года – письменным уведомлением арендатора.

### 3. Права и обязанности сторон

3.1. Арендатор имеет право:

- использовать арендуемое имущество в соответствии с настоящим договором;
- с согласия Арендодателя производить необходимые работы;
- на возобновление настоящего договора, по истечению срока его действия, с согласия
- сбор коммунальных платежей от населения за водопользование.
- на возмещение затрат по капитальному ремонту арендуемого имущества производимого с согласия Арендодателя.

3.2. Арендатор обязан:

- эффективно использовать арендуемое имущество в соответствии с целевым назначением, указанном в настоящем Договоре;
- осуществлять страхование арендуемого имущества;
- принимать меры по предотвращению аварий, устранению их последствий на арендуемом имуществе, а также по их охране;
- своевременно вносить арендную плату- возмещать Арендодателю убытки, понесенные им в связи с ухудшением технического состояния имущества в результате хозяйственной деятельности арендатора;
- по истечению срока аренды, передавать имущество по акту.

3.3. Арендодатель имеет право:

- на разработку и включение в текст Договора особых условий;
- контролировать состояние и использование арендуемого имущества;
- досрочно прекращать действие Договора аренды, при нарушении Арендатором указанных в нем условий;
- на возмещение убытков, причиненных ухудшением технического состояния имущества в результате Арендатора.

3.4. В случае порчи арендуемого имущества по вине Арендатора, арендатор обязуется отремонтировать имущество и уплатить все суммы арендной платы и провести другие платежи.



#### 4. Порядок разрешения споров

4.1. Настоящий договор может быть изменен или продлен только при взаимном согласии Арендодателя и Арендатора, оформленным в виде дополнительного соглашения.

4.2. Арендатор вправе досрочно расторгнуть Договор, предупредив об этом Арендодателя письменно, не позднее, чем за два месяца до расторжения Договора, а также немедленно, если имущество в силу обязательств, за которые Арендатор не отвечает, окажется в состоянии непригодном для использования.

4.3. Договор аренды подлежит досрочному расторжению Арендодателем в одностороннем порядке:

- при ликвидации Арендодателя;
- если по вине Арендатора ухудшилось состояние имущества;

4.4. Реорганизация Арендатора является основанием для переоформления Договора аренды.

4.5. По истечению срока аренды, арендные отношения прекращаются немедленно и безусловно, а Арендатор лишается права использования имущества.

Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах по одному для каждой из сторон, имеющих равную юридическую силу и вступает в силу со дня подписания его сторонами.

#### 5. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон

**Арендодатель:**

Администрация Коршевского  
сельского поселения  
3977321 Воронежская область  
Бобровский район  
с. Коршево  
ул. Советская, 155а  
ИНН 3602003519  
КПП 360201001

**Арендатор:**

СПОК «КОРШЕВСКОЕ»  
397731 Воронежская область  
Бобровский район  
с. Коршево  
ул. Советская, 113  
ИНН: 3602010731  
ОГРН 1153668071776

#### 6. Подписи сторон



Т. А. Эль Аммар



С. С. Трофимов









Правовое управление правительства  
Воронежской области  
**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**  
« 19 » 12 2016 г.  
Регистрационный номер № 043

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ  
ТАРИФОВ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

от 13 декабря 2016 г.

г. Воронеж

№ 55/80

**Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности  
и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение)  
для СПОК «Коршевское», осуществляющего  
холодное водоснабжение потребителей в границах Коршевского  
сельского поселения Бобровского муниципального района  
Воронежской области, на 2017 - 2019 годы**

Руководствуясь Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением правительства Воронежской области от 18.05.2009 № 397 «Об утверждении Положения об управлении по государственному регулированию тарифов Воронежской области», и на основании решения Правления УРТ от 13 декабря 2016 года № 55/80 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить на срок с 01.01.2017 по 31.12.2019 производственную программу оказания услуги в сфере холодного водоснабжения СПОК «Коршевское» исходя из основных показателей согласно приложению 1.
2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения с использованием метода индексации СПОК «Коршевское», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Коршевского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области, согласно приложению 2.
3. Установить и ввести в действие тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для СПОК «Коршевское», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Коршевского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области:

2

Период	рублей за 1 куб. м	для населения, рублей за 1 куб. м <*>
с 01.01.2017 по 30.06.2017	46,79	46,79
с 01.07.2017 по 31.12.2017	47,08	47,08
с 01.01.2018 по 30.06.2018	47,08	47,08
с 01.07.2018 по 31.12.2018	50,24	50,24
с 01.01.2019 по 30.06.2019	50,24	50,24
с 01.07.2019 по 31.12.2019	50,28	50,28

<\*> налогом на добавленную стоимость (НДС) не облагается, кооператив применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьями 346.11, 346.12, 346.13 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

Руководитель управления



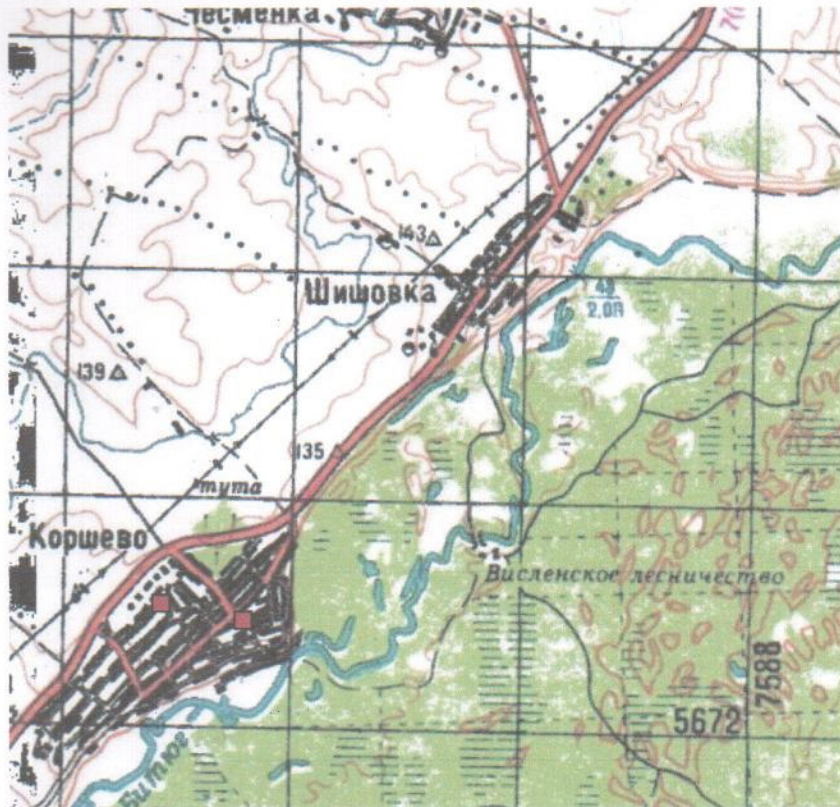
С.Н. Попов



**Водозабор подземных вод  
Сельскохозяйственного потребительского обслуживающего кооператива  
«КОРШЕВСКОЕ»**

(Воронежская область, Бобровский район)

масштаб 1 : 100 000



**Условные обозначения:**

- 2 3  
 - граница участка недр, номер угловой точки участка  
 1 4

№	№ точки	Широта	долгота
1	1	51°11'11,22"	40°05'49,58"
2	2	51°11'11,54"	40°05'48,96"
3	3	51°11'12	40°05'49,66"
4	4	51°11'11,96"	40°05'50,23"
5	5	51°11'05,87"	40°07'46,92"
6	6	51°11'06,08"	40°07'46,69"
7	7	51°11'06,21"	40°07'47,03"
8	8	51°11'06,03"	40°07'47,30"

**Пространственные границы и статус участка недр**

Границы участка недр ограничены контуром прямых линий со следующими географическими координатами угловых точек:

Верхняя граница – земная поверхность.

Нижняя граница – подошва эксплуатируемого водоносного горизонта.

Статус участка недр – горный отвод.

Председатель кооператива \_\_\_\_\_



С.С. Трофимов



# СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ УЧАСТКА НЕДР С ВОДОЗАБОРАМИ

