



### ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории  
Коршевского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области

#### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

##### Территориальные границы

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта
- Граница населенного пункта

##### Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

- Сельскохозяйственные угодья и оросимые земельные участки сельскохозяйственного назначения
- Земли лесных массивов
- Земли лесного фонда

##### Виды территориальной зоны

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Общественно-деловая зона
- Зона рекреационного назначения: объекты отдыха
- Зона общесельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов
- Зона сельскохозяйственного производства
- Зона жилищности
- Зоны улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
- Зоны регулярных объектов

##### Зоны с особыми условиями использования территории

- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (первый пояс)
- Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (второй пояс)
- Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (третий пояс)
- Зоны затопления и подтопления
- Орнитопротекторная (кормильничья) санитарно-защитная зона
- Охранная зона объектов электроэнергетики
- Охранная зона трубопроводов
- Защитная зона объектов культурного наследия
- Охранная зона подстанции пунктов государственной радиочастотной сети, линейных пунктов государственной магистральной сети и радиоточечных пунктов государственной радиотелевизионной сети

##### Прочие объекты

- Объект культурного наследия

